



P R E O S

Pressemitteilung

PREOS Global Office Real Estate & Technology AG verschiebt avisierte Emission der Unternehmensanleihe auf zweites Halbjahr 2021

Leipzig, 16.11.2020 – Die PREOS Global Office Real Estate & Technology AG ("PREOS", ISIN DE000A2LQ850) hat die für das vierte Quartal 2020 avisierte Emission einer neuen Unternehmensanleihe (PREOS-Anleihe 2020/2025) auf voraussichtlich das zweite Halbjahr 2021 verschoben. Angesichts der im Oktober 2020 erfolgreich durchgeführten Aufstockungen der PREOS Wandelanleihe 2019/2024 (ISIN: DE000A254NA6) um insgesamt EUR 110 Mio. und der weiterhin positiven Signale ihrer Finanzierungspartner ist die Emission der Unternehmensanleihe zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht erforderlich, um den geplanten Wachstumskurs der PREOS fortzusetzen. Zudem erwartet der Vorstand aufgrund der von der pubilty AG unverändert geplanten Emission Blockchain-basierter „PREOS-Token“ kurz- bis mittelfristig weitere Finanzierungsbeiträge von der pubilty AG. Darüber hinaus sorgen die erneut verschärfte Maßnahmen der Bundesregierung im Zuge der COVID-19-Pandemie aktuell für ein unsicheres Kapitalmarktumfeld. Der Vorstand der PREOS hat daher entschieden, die Emission der Unternehmensanleihe zu realisieren, sobald sich die allgemeine Marktsituation verbessert hat.

Die für 2021 geplante Unternehmensanleihe soll auch weiterhin mit einem Angebot an die Inhaber der PREOS Wandelanleihe 2019/2024 verbunden werden, ihre Wandelteilschuldverschreibungen in Schuldverschreibungen der neuen Unternehmensanleihe umzutauschen. Die PREOS-Muttergesellschaft pubilty AG, die mittlerweile Wandelteilschuldverschreibungen der Wandelanleihe 2019/2024 im Volumen von rd. EUR 212 Mio. hält, hat ihre Erklärung, mit den von ihr gehaltenen Wandelteilschuldverschreibungen an dem Umtauschangebot teilzunehmen, ausdrücklich aufrechterhalten. Zudem hat die pubilty AG den Verzicht auf die Ausübung ihres Wandlungsrechts aus den von ihr im Rahmen der Aufstockungen der Wandelanleihe 2019/2024 gezeichneten Wandelteilschuldverschreibungen im Volumen von EUR 110 Mio. erklärt.

Pressekontakt:

Finanzpresse und Investor Relations:

edicto GmbH

Axel Mühlhaus

Telefon: +49 69 905505-52

E-Mail: preos@edicto.de

Über PREOS Global Office Real Estate & Technology AG

Die PREOS Global Office Real Estate & Technology AG ("PREOS") ist ein auf Büroimmobilien fokussierter aktiver Immobilieninvestor. PREOS agiert dabei als effizient aufgestellte Management-Holding. Im Ankauf liegt der Fokus auf Büroimmobilien mit Entwicklungspotenzialen in deutschen Metropolregionen. Wertschöpfung wird durch gezielte Maßnahmen des Asset Managements generiert. Entwickelte Bestandsimmobilien werden im Falle adäquater Verkaufsoportunitäten veräußert. Die Unternehmensstrategie sieht vor, das Immobilienportfolio durch Zukäufe in den kommenden Jahren deutlich zu vergrößern. Die PREOS-Aktie (ISIN DE000A2LQ850) notiert im Freiverkehrsegment m:access der Börse München (PAG.MU) sowie auf Xetra (PAG.DE). Der Firmensitz von PREOS befindet sich in Leipzig.